



# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернет-версия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 274 - 11 октября 2023 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 04.10.2023 № 175 «О внесении изменений в муниципальную программу «Организация транспортного обслуживания населения в Каслинском муниципальном районе»	1
Протоколы	1
Дополнительное соглашение	6
ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ	7
ИЗВЕЩЕНИЯ	11

### Постановление администрации Каслинского муниципального района от 04.10.2023 № 175 «О внесении изменений в муниципальную программу «Организация транспортного обслуживания населения в Каслинском муниципальном районе»

В целях эффективной реализации муниципальной программы «Организация транспортного обслуживания населения в Каслинском муниципальном районе»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Организация транспортного обслуживания населения в Каслинском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 11.01.2023 года № 012 (с изменениями от 18.05.2023г. №106).

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление:

1) включить в регистр муниципальных нормативных правовых актов Каслинского муниципального района;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;

3) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района [www.Admkmlr.ru](http://www.Admkmlr.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Признать утратившим силу п. 1 постановления администрации Каслинского муниципального района от 18.05.2023 года № 106 «О внесении изменений в муниципальную программу «Организация транспортного обслуживания населения в Каслинском муниципальном районе».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца В.В.

Глава  
Каслинского муниципального района

И.В.Колышев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
Каслинского муниципального района  
от 04.10.2023 №175

### Изменения в муниципальную программу «Организация транспортного обслуживания населения в Каслинском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 11.01.2023 года №012 (с изменениями от 18.05.2023 года №106)

1. Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы (подпрограмм) в паспорте муниципальной программы «Организация транспортного обслуживания населения в Каслинском муниципальном районе», изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Общий объем ассигнований муниципальной программы составляет 35 970,1 тыс. рублей в 2023 году – 24 936,7 тыс. рублей; в 2024 году – 5 516,70 тыс. рублей; в 2025 году – 5 516,70 тыс. рублей.
---	---

### 2. Таблица 2 – Финансовое обеспечение муниципальной программы

Показатель	Источник финансирования (ФБ, ОБ, МБ)	2023	2024	2025
Итого финансирование по программе	ОБ/МБ	24936,7	5 516,70	5 516,70

### 3. Таблица 3 –

№ п/п	Наименование задачи	Ожидаемый результат	Связь с целевыми показателями
1.	<b>Организация и развитие перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по социально значимым муниципальным маршрутам</b>	Сохранение доли населенных пунктов, охваченных регулярным автобусным сообщением 83%; в 2023 году – 83%; в 2024 году – 83%; в 2025 году – 83%.  Сохранение доли населения, охваченного регулярным автобусным сообщением 99,6%; в 2023 году – 99,6%; в 2024 году – 99,6%; в 2025 году – 99,6%.	Доля населенных пунктов, охваченных регулярным автобусным сообщением %;  Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района, в общей численности населения муниципального района, %..

№ п/п	Наименование задачи	Ожидаемый результат	Связь с целевыми показателями
2	<b>Обеспечительные процессы</b>	Оборудование муниципальных транспортных средств, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа, спутниковым навигационным оборудованием на базе системы ГЛОНАСС, ед. в 2023 году – 0; в 2024 году – 0 в 2025 году – 0.  Количество нарушений графика движения, ед. в 2023 году – 0; в 2024 году – 0 в 2025 году – 0.  Обновление подвижного состава пассажирского транспорта общего пользования, ед. в 2023 году – 4; в 2024 году – 0; в 2025 году – 0.	Количество оборудованных муниципальных транспортных средств, осуществляющих регулярные перевозки пассажиров и багажа, спутниковым навигационным оборудованием на базе системы ГЛОНАСС, ед.  количество нарушений графика движения ед.  Количество приобретенных автобусов, ед.

Глава  
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

### Протокол № 1 собрания граждан села Багаряк, Багарякского сельского поселения, Каслинского муниципального района о рассмотрении инициативных проектов:

- 1) «Реконструкция мемориала воинам, павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Карла Маркса»
- 2) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Клепалово, ул. Труда, д. 25»;
- 3) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Шаблаши, ул. Важина, д. 33А»;
- 4) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Полднево, ул. Школьная, д. 20»;
- 5) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Пионерская, д. 18»;
- 6) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Мира, д. 2».

Дата проведения собрания граждан: 12 сентября 2023 года

Место проведения собрания граждан: МУК ЦД с. Багаряк

Время начала собрания граждан: 16 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 17 часов 18 минут.

Присутствовало 45 человек (по списку согласно приложению № 1).

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 45;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Первушину Лидию Александровну.

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания граждан Первушину Лидию Александровну с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.

2. О рассмотрении инициативного проекта.

3. Об определении форм и размеров участия населения в реализации инициативного проекта.

4. Об определении представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Багарякского сельского поселения и в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление взаимодействия.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 45;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Первушину Лидию Александровну  
ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 45;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Чернышкову Елену Анатольевну

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Первушину Лидию Александровну;

СЛУШАЛИ: Меньшикову Ольгу Львовну;

СЛУШАЛИ: Обухова Анатолия Александровича.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 45;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

1. Выдвинуть инициативный проект:

«Реконструкция мемориала воинам, павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Карла Маркса».

Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 2 783 092,38 (два миллиона семьсот восемьдесят три тысячи девятьсот два) рубля 38 копеек.

2. Выдвинуть инициативные проекты:

1) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Клепалово, ул. Труда, д. 25»;

2) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Шаблиш, ул. Бажина, д. 33А»;

3) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Полднево, ул. Школьная, д. 20»;

4) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Пионерская, д. 18»;

5) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Мира, д. 2»

Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативных проектов будет составлять 52 332,85 (пятьдесят две тысячи триста тридцать два) рубля 85 копеек, по каждому проекту.

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Первушину Лидию Александровну

СЛУШАЛИ: Чернышкова Андрея Александровича

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 45;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить, что в нефинансовой форме в целях реализации инициативного проекта «Реконструкция мемориала воинам, павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Карла Маркса» будет следующее трудовое участие жителей села Багаряк:

№ п/п	Вид работы	Объем работ, часов
1	Очистка территории от мусора после установки памятника	15 человек по 1 часу, территория мемориала

2. Установить в целях реализации инициативного проекта: «Реконструкция мемориала воинам, павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Карла Маркса» инициативные платежи не предусматриваются.

3. Установить в целях реализации инициативных проектов:

1) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Клепалово, ул. Труда, д. 25»;

2) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Шаблиш, ул. Бажина, д. 33А»;

3) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Полднево, ул. Школьная, д. 20»;

4) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Пионерская, д. 18»;

5) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Мира, д. 2» инициативные платежи не предусматриваются.

4. Установить, что трудовое участие в реализации инициативных проектов:

1) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Клепалово, ул. Труда, д. 25»;

2) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Шаблиш, ул. Бажина, д. 33А»;

3) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Полднево, ул. Школьная, д. 20»;

4) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Пионерская, д. 18»;

5) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с. Багаряк, ул. Мира, д. 2» не предусматривается.

5. По четвертому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Первушину Лидию Александровну.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 45;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Определять представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проектов инициативного бюджетирования в администрацию Багарякского сельского поселения и администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку необходимых документов от имени жителей, выдвинувших инициативный проект:

№ п/п	Представители инициативной группы, органа территориального самоуправления (Ф.И.О. полностью)	Контактный телефон	Адрес электронной почты
1	Чернышкова Елена Анатольевна	89227080270	bagaryak@mail.ru
2	Первушина Лидия Александровна	89525039438	

3	Сухомесова Наталья Викторовна	89026022850	
4	Слободчикова Наталья Леонидовна	89227213119	
5	Меньшикова Ольга Львовна	89085861008	

Председатель собрания граждан: \_\_\_\_\_ Первушина Л.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания граждан: \_\_\_\_\_ Чернышкова Е.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Протокол № 1**  
**собрания граждан с. Булзи, Булзинского сельского поселения**  
**Каслинского муниципального района**

(наименование населенного пункта, поселения, муниципального района, городского округа,

наименование территориального общественного самоуправления (в случае если проводится собрание граждан

в целях осуществления территориального общественного самоуправления) о рассмотрении инициативных проектов:

**«Строительство многофункциональной спортивной площадки вблизи ДК с.Булзи, расположенного по адресу: с. Булзи, ул. Школьная 1.»**

**«Ремонт МОУ «Булзинская основная общеобразовательная школа», расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный района, с.Булзи, ул.Ленина, д.56 »**

**«Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы управления оповещения эвакуации в МОУ «Булзинская основная общеобразовательная школа» Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный района, с.Булзи, ул.Ленина, д.56»**

Дата проведения собрания граждан: 12.09.2023г.

Место проведения собрания граждан: администрация Булзинского сельского поселения

Время начала собрания граждан: 15 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 16 часов 00 минут.

Присутствовало 36 человек (по списку согласно приложению № 1).

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ Гагара Тамару Ивановну \_\_\_\_\_.

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;

(против) – 0;

(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан \_\_\_\_\_ Халилову Зиляру Маратовну \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания граждан \_\_\_\_\_ Халилову Зиляру Маратовну \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.

2. О рассмотрении инициативного проекта.

3. Об определении форм и размеров участия населения в реализации инициативного проекта.

4. Об определении представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Булзинского сельского поселения и в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление взаимодействия.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;

(против) – 0;

(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ Халилову Зиляру Маратовну \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;

(против) – 0;

(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан \_\_\_\_\_ Гагара Тамару Ивановну \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ Шахову Наталью Анатольевну.

(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ Халилову Зиляру Маратовну.

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;

(против) – 0;

(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

3. Выдвинуть инициативный проект:

**«Строительство многофункциональной спортивной площадки вблизи ДК с.Булзи, расположенного по адресу: с. Булзи, ул. Школьная 1.»**

(наименование инициативного проекта)

1.1. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 4 387 218,68 рублей.

4. Выдвинуть инициативный проект:

**«Ремонт МОУ «Булзинская основная общеобразовательная школа», расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный района, с.Булзи, ул.Ленина, д.56 »**

(наименование инициативного проекта)

2.1. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 1 841 024,40 рубля.

5. Выдвинуть инициативный проект:  
6. «Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы управления оповещения эвакуации в МОУ «Бузинская основная общеобразовательная школа» Каслинского муниципального района, расположенном по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, с.Бузлы, ул.Ленина, д.56»

3.1. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 429 300,94 рублей.

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:  
СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ Гагара Тамару Ивановну \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ Сыслова Александра Васильевича \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
ГОЛОСОВАЛИ:  
(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить в целях реализации инициативного проекта «**Строительство многофункциональной спортивной площадки вблизи ДК с.Бузлы, расположенного по адресу: с. Бузлы, ул. Школьная 1.**» инициативные платежи не предусматриваются.

2. Установить, что в реализации инициативного проекта «**Строительство многофункциональной спортивной площадки вблизи ДК с.Бузлы, расположенного по адресу: с. Бузлы, ул. Школьная 1.**» предусматривается следующее трудовое участие жителей с.Бузлы:

№ п/п	Вид работы	Объем работ, часов
1	Очистка территории от мусора перед (или после) строительства спортивной площадки 30 человек по 2 часа	

3. Установить в целях реализации инициативного проекта «Ремонт МОУ «Бузинская основная общеобразовательная школа», расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, с.Бузлы, ул.Ленина, д.56» инициативные платежи не предусматриваются.

4. Установить, что трудовое участие в реализации инициативного проекта «Ремонт МОУ «Бузинская основная общеобразовательная школа», расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, с.Бузлы, ул.Ленина, д.56» предусматривается следующее трудовое участие.

№ п/п	Вид работы	Объем работ, часов
1	Уборка помещений после ремонта (мытьё полов, окон) 10 человек по 2 часа	

5. Установить в целях реализации инициативного проекта «Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы управления оповещения эвакуации в МОУ «Бузинская основная общеобразовательная школа» Каслинского муниципального района, расположенном по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, с.Бузлы, ул.Ленина, д.56» инициативные платежи не предусматриваются.

6. Установить, что трудовое участие в реализации инициативного проекта «Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы управления оповещения эвакуации в МОУ «Бузинская основная общеобразовательная школа» Каслинского муниципального района, расположенном по адресу: Челябинская область, Каслинский муниципальный район, с.Бузлы, ул.Ленина, д.56» не предусматривается

5. По четвертому вопросу повестки дня собрания граждан:  
СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ Халилову Зиляру Маратовну \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
ГОЛОСОВАЛИ:  
(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.  
РЕШИЛИ:

Определить представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проектов инициативного бюджетирования в администрацию Бузлинского сельского поселения и в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку необходимых документов от имени жителей, выдвинувших инициативный проект:

№ п/п	Представители инициативной группы, органа территориального общественного самоуправления (Ф.И.О. полностью)	Контактный телефон	Адрес электронной почты
1	Ежова Татьяна Константиновна	89227122316	Etk1985@mail.ru
2	Батуева Галина Валентиновна	89320134433	
3	Шахова Наталья Анатольевна	89320147437	Shakhova77@rambler.ru
4	Чуркина Ирина Николаевна	89049366585	
5	Халилова Зиляра Маратовна	89320156174	
6	Гагара Тамара Ивановна	89028924868	

Председатель собрания граждан: \_\_\_\_\_ Халилова З.М.  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Секретарь собрания граждан: \_\_\_\_\_ Гагара Т.И.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Протокол № 1  
собрания граждан с.Тюбук, Тюбукского сельского поселения  
Каслинского муниципального района**

(наименование населенного пункта, поселения, муниципального района, городского округа,

наименование территориального общественного самоуправления (в случае если проводится собрание граждан

в целях осуществления территориального общественного самоуправления) от рассмотрении инициативных проектов:

«Ремонт МОУ «Тюбукская средняя общеобразовательная школа №3», расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Гагарина, д.8»  
«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Мира, д.62»  
«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по

адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Октябрьская, д.1»

«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Калинина, д.54»

«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, п.Красный партизан, ул.Победы, д.13А»

«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Свердлова, д.3»

«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Березовая, д.7»

«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Мира, д.81»

«Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Мира, д.81»

Дата проведения собрания граждан: 13 сентября 2023 года  
Место проведения собрания граждан: МОУ СОШ№3  
Время начала собрания граждан: 11 часов 00 минут.  
Время окончания собрания граждан: 12 часов 00 минут.  
Присутствовало 30 человек (по списку согласно приложению № 1).

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Чернышеву Ирину Ивановну  
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:  
(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Тернову Светлану Руфовну  
(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания граждан Тернову Светлану Руфовну  
(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.

2. О рассмотрении инициативного проекта.

3. Об определении форм и размеров участия населения в реализации инициативного проекта.

4. Об определении представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проектов инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление взаимодействия.

ГОЛОСОВАЛИ:  
(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Тернову Светлану Руфовну.  
(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Карелину Елену Васильевну  
(Ф.И.О.)

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: : Чернышеву Ирину Ивановну .  
(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Палкину Альфию Фаудатовну.  
(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Межмал Ивана Владимировича.  
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

7. Выдвинуть инициативный проект:

«Ремонт МОУ «Тюбукская средняя общеобразовательная школа №3», расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Гагарина, д.8»  
(наименование инициативного проекта)

2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 5 100,00 тыс. рублей.

8. Выдвинуть инициативные проекты:

1) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Мира, д.62»;

2) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Октябрьская, д.1»;

3) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Калинина, д.54»;

4) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, п.Красный партизан, ул.Победы, д.13А»;

5) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Свердлова, д.3»;

6) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Березовая, д.7»;

7) «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Мира, д.81»  
(наименование инициативного проекта)

2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативных проектов будет составлять 52 332,85 рублей по каждому объекту.

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Палкину Альфию Фаудатовну.  
(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Межмал Ивана Владимировича.  
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить в целях реализации инициативного проекта «Ремонт МОУ «Тюбукская средняя общеобразовательная школа №3», располо-

женного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Гагарина, д.8») инициативные платежи не предусматриваются.

2. Установить, что в реализации инициативного проекта «Ремонт МОУ «Тюбукская средняя общеобразовательная школа №3», расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Гагарина, 8» предусматривается следующее трудовое участие:

№ п/п	Вид работы	Объем работ, часов
1	Уборка помещения после проведения ремонта бассейна:	
	уборка мусора	50 человек 1 час
	мытьё стен, окон, полов	26 человек 2 часа

3. Установить в целях реализации инициативных проектов: «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Мира, д.62», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Октябрьская, д.1», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Калинина, д.54», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, п.Красный партизан, ул.Победы, д.13А», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Свердлова, д.3», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Березовая, д.7», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Мира, д.81») инициативные платежи не предусматриваются.

4. Установить, что трудовое участие в реализации инициативных проектов: «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук, ул.Мира, д.62», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Октябрьская, д.1», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, д.Аллаки, ул.Калинина, д.54», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, п.Красный партизан, ул.Победы, д.13А», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Свердлова, д.3», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Березовая, д.7», «Устройство контейнерной площадки для твердых коммунальных отходов по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Воскресенское, ул.Мира, д.81») не предусматривается.

5. По четвертому вопросу повестки дня собрания граждан:  
СЛУШАЛИ: Чернышеву Ирину Ивановну.

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.  
РЕШИЛИ:

Определить представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проектов инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку необходимых документов от имени жителей, выдвинувших инициативный проект:

№ п/п	Представители инициативной группы, органа территориального общественного самоуправления (Ф.И.О. полностью)	Контактный телефон	Адрес электронной почты
1	Карелина Елена Васильевна	83514931214	berezka.tyubuk@yandex.ru
2	Кротова Рита Николаевна	89049400975	berezka.tyubuk@yandex.ru
3	Межмал Иван Владимирович	89995822308	berezka.tyubuk@yandex.ru
4	Терновая Светлана Руфовна	89925108934	berezka.tyubuk@yandex.ru
5	Чернышева Ирина Ивановна	89227160896	i.chernesheva@mail.ru

Председатель собрания граждан: \_\_\_\_\_ Терновая С.Р.  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Секретарь собрания граждан: \_\_\_\_\_ Карелина Е.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Протокол № 1  
собрания граждан г. Касли, Каслинского муниципального района**

(наименование населенного пункта, поселения, муниципального района, городского округа,

наименование территориального общественного самоуправления (в случае если проводится собрание граждан

в целях осуществления территориального общественного самоуправления) о рассмотрении инициативных проектов:  
«Замена ограждения МОУ «Каслинская средняя общеобразовательная школа № 27», расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.42»

Дата проведения собрания граждан: 19.09.2023  
Место проведения собрания граждан:  
МОУ «Каслинская средняя общеобразовательная школа № 27»  
Время начала собрания граждан: 13 часов 00 минут.  
Время окончания собрания граждан: 13 часов 40 минут.  
Присутствовало 30 человек (по списку согласно приложению № 1).

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Жидкову Е.А.  
ГОЛОСОВАЛИ:  
(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Жидкову Е.А.  
2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:  
Председателя собрания граждан Жидкову Е.А.

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.
2. О рассмотрении инициативного проекта.
3. Об определении форм и размеров участия населения в реализации инициативного проекта.
4. Об определении ответственного за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление взаимодействия.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:  
СЛУШАЛИ: Жидкову Е.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Дунаеву Е.Н.

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Жидкову Е.А.

СЛУШАЛИ: Дунаеву Е.Н.

СЛУШАЛИ: Воронину Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

9. Выдвинуть инициативный проект:

«Замена ограждения МОУ «Каслинская средняя общеобразовательная школа № 27», расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.42» (наименование инициативного проекта)

2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 2 598 058,66 рублей.

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Жидкову Е.А.

СЛУШАЛИ: Воронину Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить, что в нефинансовой форме в целях реализации инициативного проекта «Замена ограждения МОУ «Каслинская средняя общеобразовательная школа № 27», расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.42» будет осуществлено следующее трудовое участие:

№ п/п	Вид работы	Объем работ, часов
1	Уборка территории после установки ограждения	30 человек 1 час

2. Установить в целях реализации инициативного проекта «Замена ограждения МОУ «Каслинская средняя общеобразовательная школа № 27», расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.42» инициативные платежи не предусматриваются.

5. По четвертому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Жидкову Е.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;  
(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Определить ответственного за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку необходимых документов - инициатор проекта- директор МОУ «Каслинская средняя общеобразовательная школа № 27» - Жидкова Елена Леонидовна.

№ п/п	Ф.И.О. ответственного	Контактный телефон	Адрес электронной почты
1	Жидкова Елена Леонидовна	89220142024	kaslischool27@mail.ru

Председатель собрания граждан: \_\_\_\_\_ Жидкова Е.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания граждан: \_\_\_\_\_ Дунаева О.Н.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Протокол № 1  
собрания граждан г. Касли, Каслинского муниципального района**

(наименование населенного пункта, поселения, муниципального района, городского округа,

наименование территориального общественного самоуправления (в случае если проводится собрание граждан

в целях осуществления территориального общественного самоуправления) о рассмотрении инициативного проекта:

«Устройство ограждения, благоустройство территории, оснащение мебелью и оборудованием Муниципального учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» г.Касли расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.29»

Дата проведения собрания граждан: 20.09.2023

Место проведения собрания граждан: Муниципальное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» г. Касли, ул. Ленина, 29.

Время начала собрания граждан: 16 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 17 часов 00 минут.

Присутствовало 30 человек.

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Велижанина Павла Владимировича  
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;  
(против) – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Страхову Ирину Владимировну.  
(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания граждан Страхову Ирину Владимировну  
(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1) Об избрании секретаря собрания граждан.

2) О рассмотрении инициативного проекта.

3) Об определении форм и размеров участия населения в реализации инициативного проекта.

4) Об определении представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района («Оснащение мебелью, прочим оборудованием для учебных помещений, устройство ограждения, благоустройство территории Муниципального учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» г.Касли расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.29»), а также осуществление взаимодействия.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

3. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Страхову Ирину Владимировну.

(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Карякину Елену Владимировну.

(Ф.И.О.)

4. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Сторожеву Ларису Юрьевну.

(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Веденину Марину Валерьевну

(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Велижанина Павла Владимировича.

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1) Выдвинуть инициативный проект:

**«Устройство ограждения, благоустройство территории, оснащение мебелью и оборудованием Муниципального учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» г.Касли расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.29»**

2) Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 2 593 920 рублей 83 коп.

5. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Страхову Ирину Владимировну.

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить в целях реализации инициативного проекта **«Устройство ограждения, благоустройство территории, оснащение мебелью и оборудованием Муниципального учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» г.Касли расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.29»** инициативные платежи не предусматриваются.

2. Установить, что в реализации инициативного проекта **«Устройство ограждения, благоустройство территории, оснащение мебелью и оборудованием Муниципального учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» г.Касли расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.29»** предусматривается следующее трудовое участие сотрудников образовательной организации:

№ п/п	Вид работы	Объем работ, часов
1	Уборка помещений, расстановка мебели, инструментов сотрудниками образовательной организации	16 человек по 2 часа

6. По четвертому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Страхову Ирину Владимировну.

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Определить представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района («Оснащение мебелью, прочим оборудованием для учебных помещений, устройство ограждения, благоустройство территории Муниципального учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств» г.Касли расположенного по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул. Ленина, д.29») а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку необходимых документов от имени жителей, выдвинувших инициативный проект:

№ п/п	Представители инициативной группы, органа территориального общественного самоуправления (Ф.И.О. полностью)	Контактный телефон	Адрес электронной почты
1	Страхова Ирина Владимировна	89191160830	artscoodle@mail.ru
2	Веденина Марина Валерьевна	89128995482	an.vedenin2012@yandex.ru

3	Сторожева Лариса Юрьевна	89048003095	
4	Карякина Елена Владимировна	89193381430	elenass174@mail.ru
5	Велижанин Павел Владимирович	89049375370	pvvelizhanin@yandex.ru

Председатель собрания граждан: \_\_\_\_\_ Страхова И.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания граждан: \_\_\_\_\_ Карякина Е.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Протокол № 1**  
**собрания граждан с.Шабурово, Шабуровского сельского поселения**  
**Каслинского муниципального района**

(наименование населенного пункта, поселения, муниципального района, городского округа,

наименование территориального общественного самоуправления (в случае если проводится собрание граждан

в целях осуществления территориального общественного самоуправления) о рассмотрении инициативных проектов:

**«Ремонт МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65»**

**«Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65»**

**«Ремонт МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15»**

**«Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15»**

Дата проведения собрания граждан: 20.09.2023

Место проведения собрания граждан: администрация Шабуровского сельского поселения

Время начала собрания граждан: 14 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 16 часов 00 минут.

Присутствовало 30 человек (по списку согласно приложению № 1).

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Загрявную Елену Владимировну.

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Котельникову Наталью Сергеевну

(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания граждан Котельникову Наталью Сергеевну

(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.

2. О рассмотрении инициативного проекта.

3. Об определении форм и размеров участия населения в реализации инициативного проекта.

4. Об определении представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление взаимодействия.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Котельникову Наталью Сергеевну

(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Шукшину Ирину Валерьевну.

(Ф.И.О.)

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Глазырину Елену Александровну

(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Костину Ольгу Сергеевну

(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Нургалееву Елену Дмитриевну

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 30;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

10. Выдвинуть инициативный проект:

**«Ремонт МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65»**  
(наименование инициативного проекта)

1.1. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 2 675 469,60 рублей.

11. Выдвинуть инициативный проект:

**«Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы**

оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65»

(наименование инициативного проекта)

2.2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативных проектов будет составлять 377 175,22 рублей.

12. Выдвинуть инициативный проект:

«Ремонт МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15»

(наименование инициативного проекта)

2.2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативных проектов будет составлять 1 995 872,40 рубля.

13. Выдвинуть инициативный проект:

«Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15»

(наименование инициативного проекта)

2.2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативных проектов будет составлять 325 924, 92 рубля.

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Минаеву Елену Евгеньевну

(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Базуеву Тамару Николаевну

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;

(против) – 0;

(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить в целях реализации инициативного проекта «Ремонт МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65» инициативные платежи не предусматриваются.

2. Установить, что в реализации инициативного проекта «Ремонт МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65» предусматривается следующее трудовое участие:

№ п/п	Вид работы	Объем работ, часов
1	Уборка помещений детского сада после ремонта	15 человек 1 час

3. Установить в целях реализации инициативного проекта «Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65» инициативные платежи не предусматриваются.

4. Установить, что в реализации инициативного проекта «Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Тополек» с.Шабурово Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Шабурово, ул.Ленина, д.65» трудовое участие не предусматривается.

3. Установить в целях реализации инициативного проекта «Ремонт МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15» инициативные платежи не предусматриваются.

4. Установить, что в реализации инициативного проекта «Ремонт МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15» трудовое участие не предусматривается.

3. Установить в целях реализации инициативного проекта «Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15» инициативные платежи не предусматриваются.

4. Установить, что в реализации инициативного проекта «Ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в МДОУ«Детский сад «Улыбка» с.Тимино Каслинского муниципального района, расположенного по адресу: Челябинская область, Каслинский район, с.Тимино, ул.Ленина, д.15» трудовое участие не предусматривается.

5. По четвертому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Докучаеву Людмилу Витальевну

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

(за) – 30;

(против) – 0;

(воздержались) – 0.

РЕШИЛИ:

Определить представителей инициативной группы граждан, ответственных за направление проектов инициативного бюджетирования в администрацию Каслинского муниципального района, а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку необходимых документов от имени жителей, выдвинувших инициативный проект:

№ п/п	Представители инициативной группы, органа территориального общественного самоуправления (Ф.И.О. полностью)	Контактный телефон	Адрес электронной почты
1	Костина Ольга Сергеевна	89222357157	adm550@mail.ru
2	Шукшина Ирина Валерьевна	89085839586	adm550@mail.ru
3	Котельникова Наталья Сергеевна	89511220043	adm550@mail.ru
4	Долгашева Екатерина Александровна	89525151185	adm550@mail.ru
5	Белобровская Алена Михайловна	89517843505	adm550@mail.ru

Председатель собрания граждан: \_\_\_\_\_ Котельникова Н.С.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания граждан: \_\_\_\_\_ Шукшина И.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3**  
**к соглашению между администрацией Каслинского муниципального района и администрации Маукского сельского поселения о передаче осуществления части полномочий по организации в границах Маукского сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации от 18.01.2023 №18**

г. Касли 04 октября 2023 года  
Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район», от имени которого действует Управление строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района в лице заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца Вячеслава Владимировича, действующего на основании распоряжения администрации Каслинского муниципального района от 05.12.2022 №748-р «Об уполномоченных должностных лицах на подписание соглашений о передаче (приеме) осуществления части полномочий, заключаемых между администрацией Каслинского муниципального района и администрациями городских и сельских поселений Каслинского муниципального района», с одной стороны, и Администрация Маукского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение», в лице главы Маукского сельского поселения Пидорского Владимира Геннадьевича, действующего на основании Устава Маукского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 26.05.2022 №253 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Каслинского муниципального района с органами местного самоуправления поселений, входящих в его состав, о передаче (принятии) осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения», стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Маукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2023 №18 (далее Соглашение от 18.01.2023 №18) следующие изменения:

- Пункт 11 раздела III «Финансирование» изложить в следующей редакции:  
«11. Общий объем средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, составляет 4 067 340 (четыре миллиона шестьдесят семь тысяч триста сорок) рублей 00 копеек, в соответствии с перечнем мероприятий, необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям, (приложение 2 к настоящему Соглашению), являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения».
- Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его официального опубликования и действует до окончания срока действия Соглашения от 18.01.2023 №18.
- Стороны подтверждают по остальным условиям Соглашения от 18.01.2023 №18, незатронутым настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.
- Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения от 18.01.2023 №18.
- Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Заместитель главы \_\_\_\_\_ Глава \_\_\_\_\_  
Каслинского муниципального района Маукского сельского поселения

\_\_\_\_\_/ В.В. Горобец \_\_\_\_\_/ В.Г. Пидорский  
МП МП

Приложение 2 к соглашению от 18.01.2023 №18  
В редакции дополнительного соглашения №3  
от 04.10.2023 г.

**Перечень мероприятий, необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям**

Маукское сельское поселение

№ п/п	Направление расходов		планируемый результат по переданным полномочиям	Срок перечисления средств	Сумма, руб
	Наименование мероприятия	код по БК расходов			
	1	2	3	4	5
1.	Вознаграждение лицу, обеспечивающему исполнение переданных полномочий	676 0502 5100316130 540		ежеквартально в равных долях от объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Района на эти цели до 15 числа месяца следующего за отчетным.	28 500,00
2.	Актуализация схем тепло- и водоснабжения Маукского сельского поселения	676 0502 5100316120 540 251	Организация надежного водоснабжения, теплоснабжения населения	подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ	25 000,00
3	Прокладка газопровода среднего давления в п. Маук с переходом через железную и автомобильную дороги от газопровода-отвода у д. №2 по ул. Советская до ГРПШ №2 по ул. Нагорная	676 0505 5100315510 540 251	Организация газоснабжения населения	подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 7 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ	4 010 000,00

4	Прокладка газопровода среднего давления в п. Маук с переходом через железную и автомобильную дороги от газопровода-отвода у д. №2 по ул. Советская до ГРПШ №2 по ул. Нагорная	676 0505 5100315510 540 251	Организация газоснабжения населения	подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 7 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ	3 840,00
Итого:					4 067 340,00

Заместитель главы Каслинского муниципального района

В.В. Горобец

Глава Маукского сельского поселения

В.Г. Пидорский

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Комитета  
по управлению имуществом и  
земельным отношениям администрации  
Каслинского муниципального района  
Г.И. Леонова  
«14» августа 2023 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
по продаже земельного участка:  
- с кадастровым номером 74:09:0909002:835**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района.

Орган, принявший решение о проведении аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (далее – Комитет) – распоряжение от 14.08.2023 № 757-р.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка Оператора [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roseltorg.ru/>, Юридический адрес Оператора: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, телефон: 8 (495) 276-16-26, e-mail: [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru).

**ЛОТ 1**

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Каслинского муниципального района (далее – земельный участок).

**СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:**

**Местоположение:** Челябинская область, Каслинский район, с.Тюбук в 8 м на север от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0000000:853

**Площадь:** 245 кв.м.

Кадастровый номер: 74:09:0909002:835

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: под размещение гаражей для собственных нужд.

Сведения о правах на земельный участок: собственность не разграничена

Ограничения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса РФ.

Начальная цена предмета аукциона: 67654 (Шестьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят четыре) руб. 30 коп., НДС не облагается.

Шаг аукциона: 2029 (Две тысячи двести двадцать девять) руб.63 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 13 530 (тринадцать тысяч пятсот тридцать) руб. 86 коп., НДС не облагается.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Последний день оплаты задатка – 11 ноября 2023г. до 14.00 час.

Данное сообщение является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Сумма задатка возвращается участником аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 12 октября 2023 г. в 10:00 час. Место подачи (приема) заявок - электронная площадка: <https://roseltorg.ru/>

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 11 ноября 2023г. до 14.00 час.

Дата, время и место определения участников торгов: 13 ноября 2023г. в 14.00 час., место определения участников аукционов - электронная площадка: <https://roseltorg.ru/>

Электронный аукцион состоится (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 15 ноября 2023 г. в 09.30 час.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка <https://roseltorg.ru/>.

Срок (дата и время) подведения итогов аукциона: Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Продавцом Протокола об итогах аукциона, не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

**Порядок регистрации на электронной площадке, подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме, размер, срок и порядок внесения задатка, порядок возврата задатка.**

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридическое лицо и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью

(в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями (являющимися обязательными для заполнения), на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

В случае, если система не принимает заявку, Оператор электронной площадки уведомляет Претендента соответствующим системным сообщением о причине не принятия заявки.

В случае успешного принятия заявки Оператор электронной площадки в течение одного часа со времени поступления заявки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества (в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками).

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Порядок проведения электронного аукциона.**

Проведение электронного аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

В электронном аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками электронного аукциона (далее – Участники). Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в электронном аукционе.

Электронный аукцион проводится в день и время, указанные в настоящей аукционной документации.

Электронный аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на (шаг аукциона), установленный в настоящей аукционной документации.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры электронного аукциона Участникам предлагается заявить о заключении договора купли-продажи земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене предмета аукциона, то время для представления следующих предложений от увеличенной на (шаг аукциона) цене предмета аукциона обновляется до 10 (десяти) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона следующее предложение не поступило, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене предмета аукциона, то электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения электронного аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи Участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего увеличению текущей цены на величину (шага аукциона);
- уведомление Участника в случае, если предложение этого Участника о цене предмета аукциона не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене предмета аукциона Участниками фиксируется Оператором электронной площадки в протоколе проведения электронного аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью Оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения

на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения указанного выше срока направляет победителю электронного аукциона или иным лицам (единственному заявителю аукциона, единственному принявшему участие в аукционе его участнику), с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор купли-продажи земельного участка, подписанный проект договора купли-продажи такого участка, через функционал электронной площадки.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, он не был им подписан, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной победителем аукциона, и также направляет ему проект договора купли-продажи земельного участка.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае уклонения единственного заявителя, единственного участника аукциона либо победителя аукциона от заключения договора купли-продажи земельного участка в установленные законом сроки, Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока для подписания договора купли-продажи земельного участка направляет сведения о них в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на ведение реестра недобросовестных участников аукциона, для включения в указанный реестр и размещения в сети «Интернет» на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся, и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, или заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган имеет право принять решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п.8 ст.39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия данного решения, размещается организатором аукциона на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Уполномоченный орган вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока приема заявок. При этом срок приема заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы срок с даты размещения на сайте Уполномоченного органа внесенных изменений до даты окончания подачи заявок составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней, а до даты проведения аукциона – не менее 30 (тридцати) дней.

Уведомления об отказе в проведении аукциона, о внесении изменений в Извещение направляются участникам аукциона посредством функционала электронной площадки.

Уполномоченный орган не несет ответственности в случае, если лицо, желающее участвовать в аукционе, не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, на сайте оператора электронной площадки, а также на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: организатор торгов оставляет за собой право снять выставленный объект с торгов в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты их проведения.

Телефон для справок: 8(35149) 2-21-70, по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

Приложение:

- 1) Заявка на участие в открытом электронном аукционе по продаже земельного участка
- 2) Проект договора купли-продажи

### Заявка на участие в открытом электронном аукционе по продаже земельного участка

Дата проведения аукциона «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Претендент - физическое лицо \_\_\_\_\_ юридическое лицо \_\_\_\_\_

Претендент \_\_\_\_\_

для физических лиц  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

Место жительства \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

(для юридических лиц)  
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ дата регистрации \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_ Контактный телефон \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица)  
действующего \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании

доверенности \_\_\_\_\_ (далее – претендент),

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

кадастровый № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м.,  
разрешенное использование: \_\_\_\_\_

Лот № \_\_\_\_\_ (далее – земельный участок).

Ознакомившись с проектом договора купли-продажи земельного участка, с пакетом документов по лоту, предоставляемым организатором аукциона победителю аукциона либо иному лицу, а также рассмотрев прочие применимые к данному аукциону законодательные и нормативные акты, заявляю о своем намерении стать участником аукциона

Сообщаю банковские реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_  
(наименование, адрес банка и номер счета)

Подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с данными о Продавце, операторе электронной площадки, о предмете и иных существенных условиях аукциона, а также с порядком проведения аукциона, в том числе с порядком изменения даты проведения аукциона и отказа в проведении аукциона, внесении изменений в извещение о проведении аукциона, в том числе включающее документацию об аукционе, с порядком определения победителя, заключения договора и его условиями, информирован о последствиях уклонения или отказа от подписания договора.

Подтверждаю, что была предоставлена возможность ознакомления с Предметом торгов.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, обязуюсь соблюдать условия его проведения.

Перечень документов прилагаемых к заявке:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя  
(представителя заявителя)

\_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

В Комитет по управлению имуществом и земельным оти, ул.ношениям администрации Каслинского муниципального района  
Российская Федерация, Челябинская область, г. Касл Советская, 29

### ПРОЕКТ Д О Г О В О Р купи-продажи земельного участка

Город Касли \_\_\_\_\_ 2023 года

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, именуемый в дальнейшем («Продавец»), в лице председателя комитета Леоновой Галины Ивановны, действующего на основании Положения о комитете, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем («Покупатель»), с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Продавец на основании ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и результатов аукциона (протокол рассмотрения заявок на участие в открытом электронном аукционе \_\_\_\_\_) обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять в собственность земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ расположенный по адресу \_\_\_\_\_; категория земель \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования \_\_\_\_\_, и оплатить за него цену, предусмотренную договором.

#### 2. Цена договора и порядок его расчета

2.1. Цена земельного участка установлена в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ руб.  
2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб., перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты цены земельного участка.

2.3. Оставшаяся сумма цены продажи земельного участка в размере \_\_\_\_\_ рублей должна быть перечислена Покупателем на расчетный счет Продавца в течение 10(десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего договора путем единовременного перечисления денежных средств в безналичном порядке по следующим реквизитам: расчетный счет № 4010281064537000062 Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области г. Челябинск, к/сч 03100643000000016900, ИНН - 7409001126, КПП - 745901001, БИК - 017501500, БКБ - 67011406013050000430, УФК РФ по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района).

2.4. Полная оплата цены земельного участка подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в сумме цены продажи земельного участка.

#### 3. Передача земельного участка и переход права собственности на него

3.1. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема-передачи.

3.2. Право собственности Покупателя на земельный участок подлежит государственной регистрации в органе, уполномоченном на государственную регистрацию прав и сделок с земельными участками в соответствии с действующим законодательством

3.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора земельный участок свободен от любых имущественных прав и претензий третьих лиц.

3.4. Право собственности на земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, возникает с момента государственной регистрации в органе, уполномоченном на государственную регистрацию прав и сделок с земельными участками.

#### 4. Обязанности сторон

##### 4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. В течение 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок в полном объеме передать Покупателю документы и совершить действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.

4.1.2. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в п. 2.3 настоящего договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

4.1.3. Передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи не позднее чем через 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок и выдать Покупателю уведомление (для представления по требованию) об исполнении им обязательств по уплате цены продажи земельного участка по настоящему договору.

##### 4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Полностью оплатить цену земельного участка в размере, порядке и сроки, установленным разделом 2 договора.

4.2.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, а также о смене руководителя организации (для юридических лиц). В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными Покупателю.

4.2.3. Оплатить расходы, связанные с возникновением права собственности на земельный участок, а также совместно с продавцом обратиться в орган государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним в течении пяти рабочих дней с момента оплаты и подписания акта приема-передачи земельного участка.



4.2.4. Принять от Продавца имущество по акту приема-передачи не позднее 7 календарных дней со дня поступления на расчетный счет Продавца денежных средств за земельный участок.

4.3. Обязанности сторон, не урегулированные настоящим договором, устанавливаются в соответствии и действующим законодательством.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

5.2. За нарушение сроков уплаты цены продажи земельного участка по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от не внесенной суммы за каждый день просрочки. Просрочка уплаты цены продажи земельного участка в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора, свыше 10 календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по настоящему договору в течение 5 дней с момента истечения 10-дневной просрочки, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается неисполненным. Земельный участок не подлежит отчуждению, сумма задатка Покупателю не возвращается, и обязательства Продавца по передаче земельного участка в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, считается расторгнутым по согласию сторон.

5.3. Сторона настоящего договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным стороне настоящего договора, как то: какие бы то ни было забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые сторона не могла ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

#### 6. Рассмотрение споров

6.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости земельного участка в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

6.2. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения земельного участка.

#### 7. Особые условия

7.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.2. Переход права собственности на земельный участок по настоящему договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области после исполнения обязательств по оплате имущества в соответствии с разделом 2 настоящего договора. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности несет Покупатель.

7.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

#### 8. Действие Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.

#### 9. Подписи сторон

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района 456830, Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29

Председатель Комитета

Г.И.Леонова

### АКТ О ПЕРЕДАЧЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Город Касли

\_\_\_\_\_ 2023 года  
Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Леоновой Галины Ивановны, действующего на основании Положения о комитете, с одной стороны

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола \_\_\_\_\_ от («») \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи земельного участка от \_\_\_\_\_ 23 года Продавец передает в собственность за плату Покупателю земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

Площадь участка – \_\_\_\_\_

Категория земель – \_\_\_\_\_

Разрешенное использование – \_\_\_\_\_

Кадастровый номер участка – \_\_\_\_\_

2. Продавец передал, а Покупатель принял вышеуказанное недвижимое имущество. Претензий по качеству переданной недвижимости и произведенной оплате не поступило.

3. С момента подписания настоящего акта передачи недвижимости договор считается исполненным, на него распространяются требования ст. 408 ГК РФ (прекращение исполнением).

Подписи сторон

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района 456830, Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29

Председатель Комитета

Г.И.Леонова

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района

Г.И. Леонова  
«14» августа 2023 г.

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже земельного участка:  
- с кадастровым номером 74:09:0909001:1284

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района.

Орган, принявший решение о проведении аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (далее – Комитет) – распоряжение от 23.08.2023 № 848-р.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка Оператора [www.roselorg.ru](http://www.roselorg.ru)

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» <https://178fz.roselorg.ru/>. Юридический адрес Оператора: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, телефон: 8 (495) 276-16-26, e-mail: [info@roselorg.ru](mailto:info@roselorg.ru).

#### ЛОТ 1

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Каслинского муниципального района (далее – земельный участок).

#### СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:

**Местоположение:** Челябинская область, Каслинский район, с. Воскресенское, ул. Снежинская, 47

**Площадь:** 2027 кв.м.

Кадастровый номер: 74:09:0909001:1284

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство. Сведения о правах на земельный участок: собственность не разграничена. Начальная цена предмета аукциона: 108 626 (Сто восемь тысяч шестьсот двадцать шесть) руб. 93 коп., НДС не облагается.

Шаг аукциона: 3258 (три тысячи двести пятьдесят восемь) руб.81 коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 21725 (двадцать одна тысяча семьсот двадцать пять) руб. 39 коп., НДС не облагается.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ** подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Письмо Филиал ПАО «Россети Урал»-«Челябэнерго» Центральные электрические сети от 21.08.2023г. №ЧЭ/ЦЭС/01/21/11379

Реквизиты для перечисления задатка:

Последний день оплаты задатка – 11 ноября 2023г. до 14.00 час.

Данное сообщение является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Сумма задатка возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 12 октября 2023 г. в 10:00 час. Место подачи (приема) заявок - электронная площадка: <https://roselorg.ru/>

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 11 ноября 2023г. до 14.00 час.

Дата, время и место определения участников торгов: 13 ноября 2023г. в 14.00 час., место определения участников аукционов - электронная площадка: <https://roselorg.ru/>

Электронный аукцион состоит из (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 15 ноября 2023 г. в 10.00 час.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка <https://roselorg.ru/>.

Срок (дата и время) подведения итогов аукциона: Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона, не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

#### Порядок регистрации на электронной площадке, подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме, размер, срок и порядок внесения задатка, порядок возврата задатка.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки [www.roselorg.ru](http://www.roselorg.ru).

Физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций лица выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями (являющимися обязательными для заполнения), на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

В случае, если система не принимает заявку, Оператор электронной площадки уведомляет Претендента соответствующим системным сообщением о причине не принятия заявки.

В случае успешного принятия заявки Оператор электронной площадки в течение одного часа со времени поступления заявки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества (в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками).

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

#### Порядок проведения электронного аукциона.

Проведение электронного аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкцией обеспечивается Оператором электронной площадки.

В электронном аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками электронного аукциона (далее – Участники). Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в электронном аукционе.

Электронный аукцион проводится в день и время, указанные в настоящей аукционной документации.

Электронный аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона», установленный в настоящей аукционной документации.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры электронного аукциона Участникам предлагается заявить о заключении договора купли-продажи земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене предмета аукциона, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона обновляется до 10 (десяти) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона следующее предложение не поступило, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене предмета аукциона, то электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложения о цене предмета аукциона является время завершения электронного аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи Участником предложения о цене предмета аукциона, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление Участника в случае, если предложение этого Участника о цене предмета аукциона не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене предмета аукциона Участниками фиксируется Оператором электронной площадки в протоколе проведения электронного аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью Оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения указанного выше срока направляет победителю электронного аукциона или иным лицам (единственному заявителю аукциона, единственному принявшему участие в аукционе его участнику), с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор купли-продажи земельного участка, подписанный проект договора купли-продажи такого участка, через функционал электронной площадки.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, он не был им подписан, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной победителем аукциона, и также направляет ему проект договора купли-продажи земельного участка.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае уклонения единственного заявителя, единственного участника аукциона либо победителя аукциона от заключения договора купли-продажи земельного участка в установленные законом сроки, Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока для подписания договора купли-продажи земельного участка направляет сведения о них в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на ведение реестра недобросовестных участников аукциона, для включения в указанный реестр и размещения в сети «Интернет» на официальном сайте РФ [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru).

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся, и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, или заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Уполномоченный орган имеет право принять решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п.8 ст.39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия данного решения, размещается организатором аукциона на сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru).

Уполномоченный орган вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока приема заявок. При этом срок приема заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы срок с даты размещения на сайте Уполномоченного органа внесенных изменений до даты окончания подачи заявок составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней, а до даты проведения аукциона – не менее 30 (тридцати) дней.

Уведомление об отказе в проведении аукциона, о внесении изменений в Извещение направляются участникам аукциона посредством функционала электронной площадки.

Уполномоченный орган не несет ответственности в случае, если лицо, желающее участвовать в аукционе, не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, на сайте оператора электронной площадки, а также на сайте [forgi.gov.ru](http://forgi.gov.ru).

Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: организатор торгов оставляет за собой право снять выставленный объект с торгов в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты их проведения.

Телефон для справок: 8(35149) 2-21-70, по рабочим дням с 08:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по местному времени.

Приложение:

- 1) Заявка на участие в открытом электронном аукционе по продаже земельного участка
- 2) Проект договора купли-продажи

#### Заявка на участие в открытом электронном аукционе по продаже земельного участка

Дата проведения аукциона («\_\_\_») \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Претендент - физическое лицо \_\_\_\_\_ юридическое лицо \_\_\_\_\_

Претендент \_\_\_\_\_

для Физических лиц

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

Место жительства \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ дата регистрации \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность для представителя юридического лица)

действующего на основании доверенности \_\_\_\_\_

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

кадастровый № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м.,

разрешенное использование: \_\_\_\_\_

Лот № \_\_\_\_\_ (далее – земельный участок),

Ознакомившись с проектом договора купли-продажи земельного участка, с пакетом документов по лоту, предоставляемым организатором аукциона победителю аукциона либо иному лицу, а также рассмотрев прочие применимые к данному аукциону законодательные и нормативные акты, заявляю о своем намерении стать участником аукциона

Сообщаю банковские реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_

(наименование, адрес банка и номер счета)

Подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с данными о Продавце, операторе электронной площадки, о предмете и иных существенных условиях аукциона, а также с порядком проведения аукциона, в том числе с порядком изменения даты проведения аукциона и отказа в проведении аукциона, внесении изменений в извещение о проведении аукциона, в том числе включающее документацию об аукционе, с порядком определения победителя, заключения договора и его условиями, информирован о последствиях уклонения или отказа от подписания договора.

Подтверждаю, что была предоставлена возможность ознакомления с Предметом торгов.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, обязуюсь соблюдать условия его проведения.

Перечень документов прилагаемых к заявке: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя \_\_\_\_\_

(представителя заявителя) \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_



**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района извещает о предварительном согласовании предоставления земельных участков в аренду:

1) Земельный участок с кадастровым номером 74:09:0909001:653, местоположение: Челябинская область, р-н Каслинский, с. Воскресенское, ул. Зеленая, д.37, общей площадью 1113 кв.м., земли: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются только лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08.30 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29 кб. 11.

Дата начала приема заявлений: 11.10.2023

Дата окончания приема заявлений: 10.11.2023 до 13.00

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29, каб. 4 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района извещает о предварительном согласовании предоставления земельных участков:

1) Челябинская область, Каслинский район, с. Воскресенское, примыкает с запада к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0909001:624, общей площадью 1122 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются только лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08.30 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29 кб. 11.

Дата начала приема заявлений: 11.10.2023

Дата окончания приема заявлений: 10.11.2023 до 13.00

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29, каб. 4 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

«Периодический сборник **«Официальный вестник  
Каслинского муниципального района»**

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице Председателя Дятлова И.М. и Администрация Каслинского муниципального района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.

Редактор: Ласьков Дмитрий Валерьевич  
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)  
E-mail: sob\_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190,  
КПП: 745901001, ул. Свердлова, 83, тел. 8(35149)2-12-74,  
e-mail: RadTipograf@yandex.ru

Тираж: 300 экз. Подписано в печать 10.10.2023

Время подписания по графику 16:00,  
фактически 16:00 Выход в свет 11.10.2023

Периодический сборник распространяется **бесплатно**  
на территории Каслинского муниципального района